



CENTRAL ASIAN JOURNAL OF SOCIAL SCIENCES AND HISTORY

Journal homepage: <https://cajssh.centralasianstudies.org>



Тенденции Развития И Цифровизация Нотариальных Действий

Набираева З. А.

notarius_zara@mail.ru

Аннотация:

В статье рассматриваются некоторые вопросы становления, развития и цифровизации нотариальных действий в Республике Узбекистан. В частности, обсуждаются тенденции изменения действующего законодательства Республики Узбекистан в связи с развитием электронного осуществления нотариальных действий, анализируются соответствующие изменения и выявляются их риски.

ARTICLE INFO

Article history:

Received 09-Dec-22

Received in revised form 15-Dec-22

Accepted 07-Jan-23

Available online 10-Feb-2023

Ключевые слова:

цифровизация,
автоматизированная
информационная система,
частный нотариус, медиатор,
медиативное соглашение.

Технический прогресс позволяет использовать технологии и достижения науки в целях оптимизации многих процессов в жизни современного человека, и сфера юриспруденции не является исключением. По всему миру развиваются системы электронной подачи документов, обмена информацией между госорганами и гражданами. Согласно статье 1 Закона «О нотариате Республики Узбекистан», Нотариат в Республике Узбекистан является правовым институтом, призванным обеспечивать защиту прав, законных интересов физических и юридических лиц путём совершения нотариусами предусмотренных законом нотариальных действий и непосредственно связанных с ними действий правового и технического характера [1]. По мере развития общества и техники назрела необходимость реформ и в системы нотариата. Все реформы данной области начались с принятием главой нашего государства «Стратегий действий по дальнейшему развитию Республики Узбекистан на 2017 — 2021 годы» [2]. Далее в целях широкого внедрения современных информационно-коммуникационных технологий в деятельность нотариальных контор и повышения качества оказываемых населению услуг Кабинет Министров принял Постановление от 27 февраля 2017 за № 106 «О мерах по совершенствованию порядка нотариального удостоверения сделок с применением

межведомственного электронного взаимодействия» [3]. Приложением №1 этого Постановления было утверждено положение, которое определяло порядок нотариального удостоверения сделок купли-продажи, мены и дарения недвижимого имущества применением межведомственного электронного взаимодействия [4]. Это был первый шаг к цифровизации. Также в рамках этой стратегии в 2018 году подписано Постановление главы государства «О мерах по дальнейшему совершенствованию системы нотариата в качестве института предупредительного правосудия» [5], явилось отправной точкой в изменениях нотариальной модели страны. Этот документ показал переход к активной модели нотариата, предусматривающий оказание всего комплекса нотариальных и связанных с ними услуг по принципу «одно окно», в том числе получение из государственных органов и иных организаций сведений и справок, необходимых для совершения нотариальных действий. Посредством межведомственного электронного взаимодействия через «Автоматизированную информационную систему «Нотариус»», далее изменения коснулись на нотариальное удостоверение сделок, связанных с недвижимым имуществом, начали производиться исключительно на гербовых (специальных) бланках строгой отчетности, имеющий степень защиты, серию, порядковый номер и территориальный код. Отменены требования об обязательном нотариальном удостоверении договоров аренды и безвозмездного пользования недвижимостью. Был внедрен механизм обязательной аудио- и видеозаписи завещаний и процесса подписания определенных договоров, заявлений и других документов; более того нововведением было установление личности лиц, обратившихся за совершением нотариальных действий, начали осуществляется путем сканирования отпечатков пальцев и их сопоставления с биометрическими данными паспорта, что является гарантом для обеспечения законности в нотариальных действиях.

Ещё одной возможностью для населения стало внедрение электронной очереди. Сегодня, прежде чем идти к нотариусу, вы можете зарегистрироваться в электронной очереди через сайт e-notarius.uz и можете посещать нотариуса в назначенное время. Это положило конец долгим ожиданиям и потере драгоценного времени у нотариусов. Дальнейшие изменения можно связать с принятием Указа Президента от 09.09.2019 года «О мерах по коренному реформированию системы нотариата в Республике Узбекистан [6] и принятым 14 января 2020 г., № 602 Законом Республики Узбекистан «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Узбекистан в связи с коренным реформированием системы нотариата» нотариальный сектор полностью преобразован из государственной системы в негосударственную. И в Узбекистане с 1 января 2020 года начала действовать система нотариусов, занимающихся частной практикой. Частные нотариальные конторы начали свою деятельность после получения лицензии и регистрации в местных органах юстиции. Этими документами отменили порядок обязательного нотариального удостоверения следующих сделок:

- с 1 октября 2019 года — доверенности на право пользования и управления транспортными средствами между близкими родственниками (родителями, мужем (женой), детьми, братьями, сестрами) владельца транспортного средства, указанных в страховом полисе обязательного страхования гражданской ответственности владельца транспортного средства;
- с 1 января 2020 года — договора о предоставлении юридическими лицами, в частности банками и другими кредитными организациями, предприятий в аренду и безвозмездное пользование, а также договоров ипотеки, залога и лизинга при приобретении недвижимости и

транспортных средств на первичном рынке. При этом наложение и снятие запрета на имущество осуществляется банком и другими кредитными организациями, оформившими договора залога (ипотеки) самостоятельно через «Автоматизированную информационную систему «Нотариус». Взамен отменённых нотариальных действий введены новые. В частности, обеспечение доказательств в досудебном процессе в гражданско-правовых отношениях, выполнение функций медиатора, подтверждение даты представления созданных объектов авторского и смежного права, одинаковая юридическая сила электронного и документа в бумажной форме. Теперь, Нотариус может **выступать медиатором** на основе добровольного согласия сторон в споре для принятия взаимоприемлемого решения по гражданско-правовым отношениям, в том числе имущественным и наследственным вопросам. Он подтверждает медиативное соглашение, заключенное между сторонами, в том случае, если стороны достигли взаимоприемлемого решения. В гражданско-правовых отношениях по просьбе заинтересованных лиц нотариус **обеспечивает доказательства**, необходимые в случае возникновения дела в суде, если имеются основания полагать, что представление доказательств впоследствии станет невозможным или затруднительным. Для обеспечения доказательств нотариус имеет право записывать показания свидетелей, осматривать и освидетельствовать письменные и вещественные доказательства, назначать экспертизу и подтверждать факты в интернете. Гражданская ответственность нотариусов негосударственных нотариальных контор подлежит страхованию с целью защиты физических и юридических лиц от ущерба, причиняемого в результате нарушения нотариусом профессиональных обязанностей. Предусмотрено внедрение механизма реализации удаленных нотариальных действий посредством видеоконференцсвязи, а также копии документов, заверенных нотариусами, могут быть приняты через единый интерактивный портал государственных услуг. Хотя, на практике, эти нормы пока не играют свои роли.

Еще одним важным аспектом реформ стало создание Нотариальной палаты Республики Узбекистан. Отделения нотариальной палаты созданы в каждом регионе страны. В настоящее время все нотариусы, занимающиеся частной практикой, являются членами нотариальной палаты. Основными задачами Нотариальной палаты являются: координация деятельности нотариусов, занимающихся частной практикой, совершенствование законодательства и правоприменительной практики, а также разработка предложений по единообразному применению законодательства; укрепление роли нотариата в качестве института предупреждения споров, повышение престижа профессии нотариуса, а также организация профессиональной подготовки и повышения квалификации нотариусов, занимающихся частной практикой, и обязательного страхования их гражданской ответственности; принятие мер по обеспечению единой нотариальной практики, сбор и изучение статистических данных о деятельности нотариусов, занимающихся частной практикой, распространение положительного опыта работы и оказание им методической помощи; разработка методических указаний консультативного характера по нотариальным действиям; проведение мероприятий по правовой пропаганде, направленных на повышение правовых знаний и правовой культуры населения; представление и защита прав и законных интересов нотариусов, занимающихся частной практикой, в отношениях с государственными органами и другими организациями в суде и при иных обстоятельствах; осуществление мониторинга за соблюдением нотариусами, занимающимися частной практикой, законодательства о нотариате; правил профессиональной этики и обязанностей, проведение служебных проверок, а также внесение предложений в

квалификационные комиссии о рассмотрении вопроса профессиональной пригодности нотариусов; сотрудничество с соответствующими органами государственной власти и управления, негосударственными некоммерческими организациями по вопросам нотариальной деятельности [7].

К достижениям нотариальной палаты можно назвать то, что Национальная нотариальная система Республики Узбекистан стала членом Международного союза нотариусов. На сегодняшний день членами Союза являются более 91 государств мира. Основная задача Союза - координировать и развивать нотариальную деятельность во всём мире, изучать нотариальное право и гармонизировать национальное законодательство на международном уровне. Чтобы стать членом Союза, государства должны соответствовать самым высоким стандартам нотариальной системы:

1. наличие деятельности негосударственных нотариусов (частных нотариусов) в системе;
2. соответствие законодательства, регулирующего нотариальную сферу, латинскому нотариальному образцу;
3. соответствие национального имущественного законодательства нормам международного частного права и другие.

Исходя из вышеизложенного, можем сказать, что, несомненно, Нотариальная палата Республики Узбекистан станет единой организацией, которая объединит все негосударственные нотариальные ведомства, будет координировать их деятельность. Будут созданы широкие возможности для установления Нотариальной палатой Республики Узбекистан международных связей с аналогичными организациями зарубежных стран, обмен опытом в этом направлении.

К завершению можем сказать, что электронные услуги пока не могут полностью вытеснить факт личного присутствия различных государственных органов, однако цифровизация идёт полным ходом. В период пандемии режим самоизоляции и другие ограничительные меры изменили нашу жизнь. У физических и юридических лиц возникают срочные правовые вопросы, для решения которых необходима помощь нотариуса. Поэтому нотариальное сообщество предприняло все возможные меры, чтобы в период пандемии обеспечить население своевременной и квалифицированной юридической помощью. На сегодняшний день в Республике будет идти тенденция оформление сделок, не связанных с отчуждением имущества другому лицу (договоров аренды, предоставления в безвозмездное пользование, доверенностей, не связанных с отчуждением другому лицу), исполнительных надписей, свидетельствование верности перевода документов с одного языка на другой можно осуществить с использованием электронной цифровой подписи; оформление заявлений (о согласии на прописку, заявление-согласие на выезд за границу несовершеннолетних детей и по обязательствам) с использованием электронной цифровой подписи, а также путём видеоконференцсвязи. С одной стороны, цифровые технологии позволяют нам совершать юридически значимые действия просто и быстро, путём нажатия кнопки или применения электронной подписи, но и с другой стороны нажатие кнопки "согласен" становится неким ритуалом, обойти который будет нельзя, равно как и нельзя изменить условия договора. Тем самым граждане приучаются слепо принимать все, что им предлагают, даже если это может привести к неблагоприятным для них последствиям.

Список литературы:

1. Закон Республики Узбекистан «О Нотариате» от 26.12.1996 г. № 343-I
2. Указ Президента Республики Узбекистан «О Стратегии действий по дальнейшему развитию Республики Узбекистан» от 07.02.2017г. № УП-4947
3. Постановление Кабинета Министров Республики Узбекистан, «О мерах по совершенствованию порядка нотариального удостоверения сделок с применением межведомственного электронного взаимодействия» от 27.02.2017 г. № 106
4. Приложение №1 к Постановлению Кабинета Министров Республики Узбекистан, «О мерах по совершенствованию порядка нотариального удостоверения сделок с применением межведомственного электронного взаимодействия» от 27.02.2017 г. № 106
5. Постановление Президента Республики Узбекистан «О мерах по дальнейшему совершенствованию системы нотариата в качестве института предупредительного правосудия» 25 мая 2018 года № ПП-3741
6. Указ Президента Республики Узбекистан «О мерах по коренному реформированию системы нотариата в Республике Узбекистан 09.09.2019 года № УП-5816 «О мерах по коренному реформированию системы нотариата в Республике Узбекистан».
7. Закон Республики Узбекистан «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Узбекистан в связи с коренным реформированием системы нотариата» от 14 января 2020 г., № ЗРУ-602